

Vervolg van voorpagina

Bewoners recreatiewoningen doen oproep: "Zuidplas, laat ons niet verzuipen!"

Moordrecht – De bewoners van recreatieparken De Poldertuin en 't Vissertje die gebukt gaan onder de dreiging van hoge boetes en uitzetting hebben hun krachten gebundeld en een actiegroep opgericht. Met de slogan 'Zuidplas, laat ons niet verzuipen' doen de actievoerders er alles aan om meer begrip van de omgeving en met name van de gemeente te krijgen voor hun situatie.

Door Erwin van 't Hof

"We zitten vast in een kluwen van onduidelijke regelgeving die bovendien constant aan verandering onderhevig is", vertelt bewoonster Nanda van Ellinckhuijzen. "Voor de fusie waren we al jaren in gesprek met de gemeente Moordrecht." Toen Moordrecht in 2010 met de drie omliggende dorpen fuseerde, ging het dossier de ijskast in. Onlangs besloot de gemeente Zuidplas om strenger te gaan handhaven op illegale bewoning. Ellinckhuijzen: "Daar zit nu het probleem. Er is niet gekeken naar de stappen die wij al met de voormalige gemeente Moordrecht hebben gemaakt. De teller staat ineens weer op nul en er wordt nu, heel zwart-wit, een stelling ingenomen door de gemeente Zuidplas."

De bewoners willen graag in gesprek met de gemeente Zuidplas om te pleiten voor een zogenoemde dubbelbestemming van recreatiewoningen. Deze 'dubbelbestemming' houdt in dat de bungalows zowel voor permanente bewoning

bruikt mogen worden. De oproep lijkt volgens de bewoners aan dovemansoren gericht. "De gemeente heeft aangegeven dat ze niet meer met ons wil praten", aldus bewoner Frans Mollenbrok. "Onze argumentatie zou niet afdoende zijn om het beleid te herzien."

Per mail zou burgemeester Gert-Jan Kats enkele weken geleden persoonlijk aan één van de bewoners hebben laten weten dat hij/zij zelf heeft besloten om permanent in een recreatiewoning te verblijven. De burgemeester zou van mening zijn dat de bewoners daarom de schuld niet bij de gemeente kunnen neerleggen. Volgens Kats hadden de bewoners van tevoren kunnen weten dat permanente bewoning illegaal is en dat dit tot sancties kan leiden.

Nu deze sancties in de vorm van boetes en uiteindelijk een woonverbod werkelijkheid zijn geworden, slaat de onrust toe onder de bewoners. Mollenbrok: "We zitten complacet vast. De huidige markt voor recreatiewoningen is ongunstig en dus kunnen we onze bungalows nooit



De bewoners van de Poldertuin.

willen, dan nog is dat financieel onmogelijk." Meerdere bewoners hebben aangegeven dat ze door de financiële onzekerheid die hen boven het hoofd hangt, last hebben van lichamelijke- en geestelijke problemen. Als het huidige beleid wordt voortgezet, verwacht bewoner Van de Boom dat diverse gezinnen financieel gezien de afgrond in worden geworpen: "Aan deze onzekerheid moet het liefst vandaag nog een eind worden gemaakt."

Ellinckhuijzen meent dat de 'rigoureuze houding' van de gemeente te

wijten is aan verkeerde beeldvorming. "Ik heb de burgemeester of wethouder hier nog nooit gezien. Als ze een keer langskwamen dan konden ze zelf constateren dat dit een keurig onderhouden park is waar doodnormale, hardwerkende mensen wonen." De bewoners benadrukken dat het vertrek van een groot aantal eigenaren van recreatiewoningen in het park zal leiden tot verloedering én eveneens merkbaar zal zijn voor de middenstand. "Wij doen onze boodschappen in het dorp, betalen OZB en forensenbelasting."

De komende maanden wil de actiegroep zich hard maken om toch een dubbelbestemming af te dwingen bij de gemeente. Op dit moment hebben ruim 1100 mensen een petitie ondertekend waarin wordt gepleit voor het instellen van een dubbelbestemming.

Het einde van het conflict lijkt nog niet in zicht. De bewoners zijn voorlopig niet van plan het bijtje erbij neer te gooien. "Mij krijgen ze hier echt niet zomaar weg", aldus Van de Boom. "We blijven doorgaan tot we er letterlijk bij neervallen."